****

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**БЕЛЕНИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**САФОНОВСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 08.05. 2024 № 08

 О внесении изменений в Положение о порядке

 управления и распоряжения имуществом,

 находящимся в муниципальной собственности

 Беленинского сельского поселения Сафоновского

 района Смоленской области, утвержденное решением

 Совета депутатов Беленинского сельского поселения

 Сафоновского района Смоленской области от 21.02.2018 № 3

 В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.02.2023 № 13-ФЗ внесены изменения в статью 31 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», руководствуясь Уставом Беленинского сельского поселения Сафоновского района Смоленской области, Совет депутатов Беленинского сельского поселения Сафоновского района Смоленской области

РЕШИЛ:

 1. Раздел 12 дополнить пунктом 3 текстом следующего содержания: «При приватизации помещения, находящегося в муниципальной собственности, исключительно по средством которого обеспечиваются проход, доступ в иные помещения в здании, сооружении, в качестве существенного условия сделки по приватизации такого помещения предусматривается установление публичного сервитута для обеспечения прохода, доступа в иные помещения, который подлежит государственной регистрации одновременно с государственной регистрацией прав на приватизируемое помещение. Данный публичный сервитут не может быть установлен в случае, если проход, доступ в иные помещения здании, сооружении могут обеспечиваться по средством помещений, являющихся общим имуществом в таких здании, сооружении».

 2. Настоящее решение опубликовать на официальном сайте Беленинского сельского поселения Сафоновского района Смоленской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [**http://belenino.smolinvest.ru**](http://belenino.smolinvest.ru)**.**

 3. Настоящее решение вступает в силу со дня его обнародования.

Глава муниципального образования

Беленинского сельского поселения

Сафоновского района Смоленской области Л.В.Петрик